

Gentile Utente,  
la NEWSLETTER di aprile affronta i seguenti argomenti:

- Proroga termini presentazione domanda di Sanatoria;
- Proroga termini presentazione della dichiarazione di Censimento;
- Piano Vendite D.I. 24/2/2015 (LUPI);
- Riqualficazione della Collina di Monte Cucco al Trullo;
- Riqualficazione Area Torre Gaia.

Per tenerti sempre aggiornato consulta la pagina

<https://facebook.com/aterroma/>  o il sito <https://aterroma.it/> 

Il Team di ATER ROMA

NUOVE DISPOSIZIONI

SERVIZI

INIZIATIVE/EVENTI



### PROROGA TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDA DI SANATORIA:

I termini di scadenza per la presentazione dell'istanza di regolarizzazione delle occupazioni senza titolo (Sanatoria), sono stati prorogati al **28 maggio 2021**.

Pertanto fino a tale data sarà ancora possibile presentare la domanda di **regolarizzazione in Sanatoria** utilizzando esclusivamente la modulistica approvata dalla Regione Lazio e scaricabile dal nostro sito internet ([www.aterroma.it](http://www.aterroma.it)), alla sezione Regolarizzazione 2020 – (Sanatoria).

L'istanza potrà essere presentata da tutti coloro che risultano aver occupato un immobile ERP in data anteriore al 23 Maggio 2014 e dovrà essere **inviata, pena la nullità, sia ad Ater Roma che a Roma Capitale (Comune di Roma)** agli indirizzi e con le modalità indicate nel nostro sito internet.

### PROROGA TERMINI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI CENSIMENTO:

I termini di scadenza per la presentazione del censimento sono stati prorogati al **7 maggio 2021**.

Per chi non avesse ancora provveduto ad adempiere a tale obbligo di legge potrà contattare un CAF Convenzionato con ATER per rendere gratuitamente la dichiarazione anagrafico-reddituale 2020 (redditi 2019).

Tutte le informazioni e l'elenco dei CAF convenzionati sono reperibili sul sito internet [www.aterroma.it](http://www.aterroma.it), alla pagina "Censimento anagrafico reddituale".

La dichiarazione del censimento deve essere effettuata dagli utenti destinatari della lettera di invito al censimento (prot. 42611 del 28/10/2020). Sono esclusi dal censimento coloro che hanno portato a termine con il rogito la procedura di acquisto dell'alloggio.



### **PIANO VENDITE D.I. 24/2/2015 (LUPI):**

ATER Roma ha avviato la campagna per il Piano di alienazione degli alloggi, ai sensi del D.I. 24 febbraio 2015, che comprende oltre 7.400 alloggi in zone periferiche della città.

Se hai ricevuto la proposta di vendita a mezzo raccomandata A/R, prot.4990 del 26/01/2021, potrai manifestare la tua volontà di acquisto accedendo al Servizio attivo in AREA RISERVATA del nostro sito internet ([www.aterroma.it](http://www.aterroma.it)), dove troverai tutte le istruzioni e la modulistica per gestire la tua pratica.

Per saperne di più è possibile consultare la pagina "Piano Vendite D.I. 24/2/2015 (Lupi)" del nostro sito, guardare il video tutorial "Come aderire alla proposta" e consultare le FAQ.

Per ulteriori informazioni è stato attivato un numero unico da poter contattare: 06.68628888 e un indirizzo di posta elettronica dedicato:

[vendite.alloggi.lupi@aterroma.it](mailto:vendite.alloggi.lupi@aterroma.it)



### **RIQUALIFICAZIONE DELLA COLLINA DI MONTE CUCCO AL TRULLO:**

Prosegue il piano di rigenerazione delle periferie di Roma per migliorare il decoro urbano e la qualità della vita dei residenti, promosso dalla Regione Lazio in collaborazione con ATER Roma. A fine febbraio, l'Ater ha avviato la riqualificazione di un'altra area del Trullo ormai da troppo tempo considerata luogo di degrado e di pericolosità per i residenti del quartiere.

La riqualificazione è stata avviata con la demolizione degli edifici costruiti abusivamente fin dagli anni 70 sulla collina di Monte Cucco, a cui seguiranno i lavori per la creazione di un parco pubblico da restituire agli abitanti della zona. Gli interventi riguarderanno anche l'installazione di videocamere di sorveglianza.

Così, dopo il restauro del nuovo giardino di piazza Caterina Cicetti con la creazione di aree verdi e un parco giochi per bambini, sempre portato a termine da ATER Roma, il quartiere del Trullo e i suoi abitanti si vedranno restituire anche l'area di Monte Cucco completamente restaurata, fruibile e finalmente sicura.

### **RIQUALIFICAZIONE AREA TORRE GAIA: INAUGURAZIONE DEL NUOVO PLAYGROUND E BANDO PER AVVIO RISTRUTTURAZIONE DI TRE PALAZZINE ATER:**

Nei primi giorni del mese di Marzo è stato completato da Ater Roma, con il patrocinio della Regione Lazio, il nuovo playground all'interno del complesso di Torre Gaia.

La creazione di questo spazio ludico rientra nel progetto Regionale per la realizzazione di 10 impianti polivalenti, con giardini e aree giochi attrezzate, in altrettanti complessi di edilizia residenziale pubblica di Roma, con l'obiettivo di promuovere la rigenerazione urbana delle periferie e restituire ai cittadini luoghi di incontro e convivialità.

Per la realizzazione del nuovo spazio ricreativo, interamente rivestito con pavimentazione anti-shock, comprendente un parco giochi per bambini, un'area allestita con panchine, un percorso per disabili e una zona dedicata allo sport, con campo da gioco polivalente e campo da bocce. La costruzione del playground è stata anticipata da altri interventi di riqualificazione come la piantumazione di alberi, la sistemazione di siepi e aiuole e la rimozione di manufatti abusivi. L'area di Torre Gaia sarà interessata anche da interventi di riqualificazione e restyling delle prime tre palazzine del comprensorio ATER.